

## RESOLUCIÓN No. 03637

### “POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

#### LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993; el Decreto 1076 de 2015; los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008; los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, y el 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018; las Resoluciones 2208 de 2016 y la 01865 de 2021; y la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo; y,

#### CONSIDERANDO

##### ANTECEDENTES

Que, mediante radicado No. 2021ER96246 del 18 de mayo de 2021, el señor GUILLERMO ANIBAL MARÍN RAMÍREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 75.089.996 en calidad de representante legal de la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, que, a su vez actúa como autorizada del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, solicitó a esta Secretaría la evaluación silvicultural de noventa (90) individuos arbóreos y dos (02) Setos, ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto “FERRARA”, en la Carrera 106ª No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

Que, en atención a dicha solicitud y una vez revisada la documentación aportada, esta Secretaría dispuso mediante Auto No. 02598 de fecha 21 de julio de 2021, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor del Patrimonio Autónomo Denominado Fideicomiso Lotes Suba, con NIT. 830.053.812-2, actuando a través de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A. con NIT. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de noventa (90) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la Carrera 106ª No. 154 A – 46, barrio Tuna Baja, de la localidad de Suba, para la ejecución del proyecto “FERRARA” en los inmuebles identificados con la Matrícula Inmobiliaria No. 50N20308519 y 50N-20308518.

Que, así mismo el artículo segundo del referido auto dispuso requerir al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para que sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

“(....)”

## RESOLUCIÓN No. 03637

1. *Aportar copia de la cédula de ciudadanía No. 53.177.763 de CLAUDIA VIVIANA ILLATE BALLEEN.*
2. *Sírvase informar a esta Secretaría si tiene la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo. En caso tal deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de la Secretaría Distrital de Ambiente. La NO presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP.” (...)*

Que, el referido Auto fue notificado personalmente, el día 27 de julio de 2021, a la señora LUZ ESTEFANIA RODRIGUEZ QUINTERO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.024.585.443, en calidad de autorizada de la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, que, a su vez actúa como autorizada del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, cobrando ejecutoria el día 28 de julio de 2021.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto N° 02598 de fecha 21 de julio de 2021, se encuentra debidamente publicado con fecha 30 de julio de 2021, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que, mediante oficio bajo radicado No. 2021ER162862, con fecha 05 de agosto de 2021, el señor LUIS FELIPE RESTREPO GUERRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.163.407, en calidad de autorizado de la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, que, a su vez actúa como autorizada del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, aportó la documentación solicitada y se manifestó a cada ítem del Artículo segundo del Auto.

### CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que, la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, previa visita realizada el día 17 de agosto de 2021, en la Carrera 106 No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., emitió los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, en virtud del cual se establece:

“(…)

#### V.RESUMEN CONCEPTO TÉCNICO No. 10793 del 21 de septiembre de 2021

**Tala de:** 6-*Acca sellowiana*, 10-*Callistemon rigidus*, 1-*Croton bogotensis*, 1-*Eugenia myrtifolia*, 3-*Ficus benjamina*, 1-*Ficus soatensis*, 10-*Lafoensia acuminata*, 4- *Liquidambar styraciflua*, 1-*NN*, 5-*Pittosporum undulatum*, 2-*Prunus serotina*, 2-*Sambucus nigra*, 1-*Tecoma stans*, 3-*Thuja orientalis*.

**Traslado de:** 1-*Brunfelsia pauciflora*, 1-*Eugenia myrtifolia*, 3-*Pittosporum undulatum*.

**Conservar:** 4-*Ficus soatensis*, 1-*Hibiscus rosa-sinensis*, 7-*Lafoensia acuminata*, 1-*Magnolia grandiflora*, 7-*Pittosporum*

**RESOLUCIÓN No. 03637**

**V.RESUMEN CONCEPTO TÉCNICO No. 10793 del 21 de septiembre de 2021**

undulatum, 2-Prunus serotina, 1-Salix humboldtiana, 5-Sambucus nigra, 2-Tecoma stans.

**Tratamiento integral de:** 1-Lafoensia acuminata, 2-Salix humboldtiana, 2-Tecoma stans

**VI OBSERVACIONES**

Concepto 1 de 2, Expediente SDA-03-2021-1355, Acta de visita JASC-20210585-065, en atención al radicado 2021ER96246 se realiza la evaluación de Noventa y dos (92) individuos arbóreos de diferentes especies incluyendo dos (2) setos de la especie Eugenia, emplazados en espacio privado, los cuales por condiciones tanto físicas como sanitarias actuales, así como por estar emplazado en zona de influencia e interferencia directa con el proyecto Ferrara, se considera viable su intervención silvicultural por obra. El titular del permiso deberá: 1) Socializar el proyecto con las comunidades aledañas. 2) Para los individuos de traslado el autorizado deberá garantizar su manejo por tres años. 3) Deberá hacer el manejo de la avifauna asociada al arbolado ajustándose a los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente 4) Adjuntar el certificado de disposición de los residuos vegetales producto de las talas de especies no comerciales. 5) La compensación se realiza mediante la modalidad de pago y el cobro por concepto de evaluación se realizó mediante el recibo 5100210, el cobro por seguimiento se realiza en el proceso 5104810. 6) Se generan dos conceptos, el primero para individuos arbóreos proceso 5104810 y el segundo para setos proceso 5199855.

**VII OBLIGACIONES**

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
<b>Total</b>	

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de **82.7** IVP(s) IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	<u>82.7</u>	<u>36.21433</u>	<u>\$ 32.901,660</u>
<b>TOTAL</b>			<u>82.7</u>	<u>36.21433</u>	<u>\$ 32.901,660</u>

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

## RESOLUCIÓN No. 03637

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011 modificada por la Resolución No. 288 de 2012, por concepto de EVALUACION se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ 145,364 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ 298,905 (M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo.

(...)

### V.RESUMEN CONCEPTO TÉCNICO No. 10794 del 21 de septiembre de 2021

Tala de: 1-Abelia sp, 1-Eugenia myrtifolia

### VI OBSERVACIONES

Concepto 2 de 2, Expediente SDA-03-2021-1355, Acta de visita JASC-20210585-065, en atención al radicado 2021ER96246 se realiza la evaluación de Dos (2) setos de las especies Eugenia y Abelia, emplazados en espacio privado, los cuales por condiciones tanto físicas como sanitarias actuales, así como por estar emplazado en zona de influencia e interferencia directa con el proyecto Ferrara, se considera viable su intervención silvicultural por obra. El titular del permiso deberá: 1) Socializar el proyecto con las comunidades aledañas. 2) Deberá hacer el manejo de la avifauna asociada al arbolado ajustándose a los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente 3) Adjuntar el certificado de disposición de los residuos vegetales producto de las talas de especies no comerciales. 4) La compensación se realiza mediante la modalidad de pago y el cobro por concepto de evaluación se realizó mediante el recibo 5100210, el cobro por seguimiento se realiza en el proceso 5104810, por lo tanto, el valor por estos conceptos en el presente proceso es \$ 0. 5) Se generan dos conceptos, el primero para individuos arbóreos proceso 5104810 y el segundo para setos proceso 5199855.

### VII OBLIGACIONES

### RESOLUCIÓN No. 03637

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
<b>Total</b>	

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de **3.9 IVP(s)** Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	<u>3.9</u>	<u>1.70781</u>	<u>\$ 1,551,589</u>
<b>TOTAL</b>			<u>3.9</u>	<u>1.70781</u>	<u>\$ 1,551,589</u>

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011 modificada por la Resolución No. 288 de 2012, por concepto de EVALUACION se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de **\$ 0** (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma **\$ 0** (M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo.

## RESOLUCIÓN No. 03637

### COMPETENCIA

Que, la Constitución Política consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.”*

Que, el artículo 79 *Íbidem*, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: *“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación.”*

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa. Así: *“Artículo 71º.- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior”*. Razón por la cual se ordenará la publicación de la presente decisión.

Que, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), que consagra:

## RESOLUCIÓN No. 03637

*“La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública deberá radicar junto con la solicitud el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.*

*La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el control y seguimiento a las actividades que en materia silvicultural sean realizadas por cualquier entidad del Distrito, así como a los permisos emitidos por la autoridad ambiental, después de los doce (12) meses siguientes a su otorgamiento. Para lo cual el usuario deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.*

*Tratándose de un otorgamiento de permiso silvicultural por árboles conceptuados como generadores de riesgo inminente, y de no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento.*

*De igual forma, la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuará seguimiento a las actividades o proyectos que involucren plantación nueva de arbolado urbano, ejecutadas por las entidades competentes. Para tales efectos, las entidades objeto del seguimiento, deberán justificar y soportar la mortalidad que se presente en las nuevas plantaciones.”*

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando:

*“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares, para la intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la ciudad:*

*(...) I. **Propiedad privada**- En propiedad privada, el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los*

## RESOLUCIÓN No. 03637

*daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.*

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo”.*

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: “La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente -DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución No. 01865 del 06 de julio de 2021, estableciendo en su artículo quinto, numeral primero y dieciocho lo siguiente:

**“ARTÍCULO QUINTO.** *Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

1. *Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo*

18. *Expedir los actos administrativos mediante los cuales se establecen las compensaciones de zonas verdes endurecidas por las entidades públicas que realicen obras de infraestructura, directamente o a través de terceros, de que trata la Resolución Conjunta SDP -SDA 01 de 2019 o la norma que la modifique o sustituya, cuando las referidas obras incluyan trámites de permisos, concesiones o autorizaciones de carácter ambiental para el uso, aprovechamiento o afectación de los recursos naturales renovables.”.*

## RESOLUCIÓN No. 03637

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, el Decreto 1076 de 2015, en su Sección IX, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su Artículo 2.2.1.1.9.4.: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva...”*

Que, así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: **“Utilidad pública e interés social.** De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social.”

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades.”*

Respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibídem, señala: *“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.*

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal, En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.”*

Que, ahora bien respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

*“... b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.*

## RESOLUCIÓN No. 03637

*c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)*

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA, para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, (modificado parcialmente por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018), y en la Resolución 7132 de 2011 (Revocada parcialmente por la resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual “se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en la jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 “por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones” a su tenor literal previó: “**Artículo 1. Objetivo.** La Administración Distrital en cabeza de la Secretaría Distrital de Planeación, la Secretaría Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento ecosistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes.

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución No. 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

### ANÁLISIS JURÍDICO

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, liquidaron a cargo del autorizado los valores a cancelar por concepto Evaluación y Seguimiento, y la medida de compensación, tal como quedó descrito en las “CONSIDERACIONES TÉCNICAS”.

Que, se observa en el expediente SDA-03-2021-1355, obra copia del recibo de pago No. 5100210 del 14 de mayo de 2021, de la Dirección Distrital de Tesorería, donde se evidencia que, la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, consignó la suma por valor de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$145.364), por concepto de “PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC. ARBOLADO URBANO”, bajo el código E-08-815.

Que, según, el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$\$145.364), encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

## RESOLUCIÓN No. 03637

Que, de otra parte, el mismo Concepto Técnico No. SSFFS - 10793 del 21 de septiembre de 2021, estableció el valor a pagar por concepto de Seguimiento que corresponde la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$298.905), bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano".

Que, los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, indicaron que, el beneficiario deberá compensar con ocasión de la tala autorizada, mediante el **PAGO** de 86.6 IVP(s), que corresponden 37.92214 SMLMV, equivalentes a TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$34.453.249), a través del código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Que, los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, indicaron que, los individuos arbóreos evaluados en el presente trámite de tala NO generan madera comercial.

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, indicaron, autorizar las diferentes actividades y/o tratamientos silviculturales de los noventa (90) individuos arbóreos y dos (02) Setos, ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto "FERRARA", en la Carrera 106 No. 154<sup>a</sup> – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutive de la presente Resolución.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.** – Autorizar al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo **TALA** de cincuenta (50) individuos arbóreos de las siguientes especies: 6-Acca sellowiana, 10-Callistemon rigidus, 1-Croton bogotensis, 1-Eugenia myrtifolia, 3-Ficus benjamina, 1-Ficus soatensis, 10-Lafoensia acuminata, 4- Liquidambar styraciflua, 1-NN, 5-Pittosporum undulatum, 2-Prunus serotina, 2-Sambucus nigra, 1-Tecoma stans, 3-Thuja orientalis, que fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto "FERRARA", en la Carrera 106<sup>a</sup> No. 154<sup>a</sup> – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Autorizar al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo **TRASLADO** de cinco (05) individuos arbóreos de las siguientes especies: 1-Brunfelsia pauciflora, 1-Eugenia myrtifolia, 3-Pittosporum undulatum, que

### RESOLUCIÓN No. 03637

fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto “FERRARA”, en la Carrera 106ª No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

**ARTÍCULO TERCERO.** – El patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá **CONSERVAR** treinta (30) individuos arbóreos de las siguientes especies: 4-Ficus soatensis, 1-Hibiscus rosa-sinensis, 7-Lafoensia acuminata, 1-Magnolia grandiflora, 7-Pittosporum undulatum, 2-Prunus serotina, 1-Salix humboldtiana, 5-Sambucus nigra, 2-Tecoma stans, que fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto “FERRARA”, en la Carrera 106ª No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

**ARTÍCULO CUARTO.** – Autorizar al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo **TRATAMIENTO INTEGRAL** de cinco (05) individuos arbóreos de las siguientes especies: 1-Lafoensia acuminata, 2-Salix humboldtiana, 2-Tecoma stans, que fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto “FERRARA”, en la Carrera 106ª No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

**ARTÍCULO QUINTO.** – Autorizar al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo **TALA** dos (02) Setos de las siguientes especies 1-Abelia sp, 1-Eugenia myrtifolia, que fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS – 10794 del 21 de septiembre de 2021, los Setos se encuentran ubicados en espacio privado, ya que interfieren con el proyecto “FERRARA”, en la Carrera 106ª No. 154ª – 46, localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá D.C., predios identificados con matrícula inmobiliaria No. 50N-20308519 y 50N-20308518.

**PARÁGRAFO.** – La actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado, se realizará conforme a lo establecido en las siguientes tablas:

#### Concepto Técnico No. 10793 del 21 de septiembre de 2021

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
1	GUAYACAN DE MANIZALES	0.85	10.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia	Conservar

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							en sitio.	
2	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.35	4	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
3	GUAYACAN DE MANIZALES	0.6	10.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Tratamiento integral del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta copa densa con ramas secas y extendidas que requieren de intervención, fuste recto con presencia de objeto extraño el cual debe ser retirado y aplicar cicatrizante y cualquier otro tratamiento complementario que garantice la permanencia del individuo en sitio.	Tratamiento integral
4	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.49	9.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
5	GUAYACAN DE MANIZALES	0.8	12.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
6	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.53	9.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
7	GUAYACAN DE MANIZALES	0.97	11	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
8	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.74	7	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
9	GUAYACAN DE MANIZALES	0.85	11.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y	Conservar

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	
10	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.42	5.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
11	CAYENO	0.24	7.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
12	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.06	2	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Bloqueo y traslado del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta buenas condiciones físicas y sanitarias, copa semi densa, fuste recto en buen estado, emplazado en zona blanda donde se puede extraer el pan de tierra requerido en el bloqueo, se considera una especie resistente a traslado.	Traslado
13	PINO LIBRO	0.31	4.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
14	PINO LIBRO	0.18	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
15	LIQUIDAMBARR, ESTORAQUE	1	13.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
16	AYER, HOY Y MAÑANA	0	1.7	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Bloqueo y traslado del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso	Traslado

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							constructivo, presenta buenas condiciones físicas y sanitarias, copa semi densa, fuste recto en buen estado, emplazado en zona blanda donde se puede extraer el pan de tierra requerido en el bloqueo, se considera una especie resistente a traslado.	
17	EUGENIA	0	1.2	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Bloqueo y traslado del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta buenas condiciones físicas y sanitarias, copa semi densa, fuste recto en buen estado, emplazado en zona blanda donde se puede extraer el pan de tierra requerido en el bloqueo, se considera una especie resistente a traslado.	Traslado
20	PINO LIBRO	0.12	2	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado y levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
21	CAUCHO BENJAMIN	0.29	4.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado y levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
22	CAUCHO BENJAMIN	0.22	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado y levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
23	CAUCHO BENJAMIN	0.28	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado y levemente inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, especie no recomendada para traslado.	Tala
24	SANGREGAO, DRAGO,	1.09	8.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
	CROTO						interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado y levemente inclinado, emplazado en zona semi dura, especie con resistencia baja al traslado.	
25	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.5	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa con excesiva ramificación, fuste inclinado, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
26	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.44	6	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
27	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.26	4	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Bloqueo y traslado del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta buenas condiciones físicas y sanitarias, copa semi densa, fuste recto en buen estado, emplazado en zona blanda donde se puede extraer el pan de tierra requerido en el bloqueo, se considera una especie resistente a traslado.	Traslado
28	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.42	7.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
29	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.72	9	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
30	CAUCHO SABANERO	0.65	9.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, raíces descubiertas, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
31	LIQUIDAMBARR, ESTORAQUE	1.12	12.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
32	LIQUIDAMBARR, ESTORAQUE	1.02	10.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
33	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.36	3.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Bloqueo y traslado del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta buenas condiciones físicas y sanitarias, copa semi densa, fuste recto en buen estado, emplazado en zona blanda donde se puede extraer el pan de tierra requerido en el bloqueo, se considera una especie resistente a traslado.	Traslado
34	LIQUIDAMBARR, ESTORAQUE	0.86	8	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
35	GUAYACAN DE MANIZALES	0.55	7	0	Malo	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita con excesiva ramificación, fuste bifurcado con pudrición localizada y descortezado, muerto en pie.	Tala
36	GUAYACAN DE MANIZALES	0.59	8.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
37	GUAYACAN DE MANIZALES	0.91	12.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
38	GUAYACAN DE MANIZALES	1.26	12.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
39	GUAYACAN DE MANIZALES	0.81	12	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
40	GUAYACAN DE MANIZALES	0.69	7.5	0	Malo	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita con excesiva ramificación, fuste bifurcado con pudrición localizada y descortezado, muerto en pie.	Tala
41	GUAYACAN DE MANIZALES	1.2	11.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste recto, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
42	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.8	7.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Tratamiento integral del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta copa densa con ramas secas y extendidas que requieren de intervención, fuste bifurcado con inclinación y rebotes, se considera viable el retiro de rebotes y fustes secundarios, así como aplicación de fertilizantes que garanticen su permanencia en sitio.	Tratamiento integral

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
43	CHICALA, CHIRLOBIRLO FLOR AMARILLO	1.01	8.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Tratamiento integral del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta copa densa con ramas secas y extendidas que requieren de intervención, fuste bifurcado con inclinación y rebrotes, se considera viable el retiro de rebrotes y fustes secundarios, así como aplicación de fertilizantes que garanticen su permanencia en sitio.	Tratamiento integral
44	CAUCHO SABANERO	0.84	11	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
45	SAUCO	0.07	3.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
46	SAUCE LLORON	1.23	16	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Tratamiento integral del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta copa densa con ramas secas y extendidas que requieren de intervención, fuste bifurcado con inclinación y rebrotes, se considera viable el retiro de rebrotes y fustes secundarios, así como aplicación de fertilizantes que garanticen su permanencia en sitio.	Tratamiento integral
47	SAUCO	0.87	7	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
48	CEREZO	0.17	5.5	0	Malo	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita, fuste levemente inclinado con pudrición localizada muerto en pie.	Tala
49	CEREZO	0.11	4	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
50	CAUCHO SABANERO	0.04	3	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y	Conservar

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	
51	SAUCO	0.2	4	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
52	SAUCE LLORON	1.64	13.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
53	SAUCO	1.07	6.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
54	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.74	11.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
55	SAUCO	0.7	5.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
56	SAUCE LLORON	1.43	15	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable el Tratamiento integral del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo, presenta copa densa con ramas secas y extendidas que requieren de intervención, fuste bifurcado con inclinación y rebrotes, se considera viable el retiro de rebrotes y fustes secundarios, así como aplicación de fertilizantes que garanticen su permanencia en sitio.	Tratamiento integral
57	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.68	8.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias optimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
58	CAUCHO SABANERO	0.66	9.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y	Conservar

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	
59	CAUCHO SABANERO	1.06	10.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
60	CEREZO	0.82	10	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
61	GUAYACAN DE MANIZALES	1.08	9.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
62	GUAYACAN DE MANIZALES	0.63	11	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
63	MAGNOLIO	0.8	9	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
64	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.47	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado e inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
65	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.46	7.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							del individuo que no permiten el traslado.	
66	SAUCO	0.59	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado e inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
67	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.63	7	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado e inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
68	FEIJOA	0.29	5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado e inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
69	SAUCO	0.89	7	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa, fuste bifurcado e inclinado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
70	GUAYACAN DE MANIZALES	0.91	13.5	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
71	GUAYACAN DE MANIZALES	1.07	14	0	Bueno	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable Conservar el individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de influencia del proceso constructivo sin interferir directamente, presenta condiciones físicas y sanitarias óptimas que permiten la permanencia en sitio.	Conservar
72	GUAYACAN DE MANIZALES	1.11	13.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	
73	GUAYACAN DE MANIZALES	0.96	11	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
74	CALLISTEMO	0.18	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
75	CALLISTEMO	0.26	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
76	CALLISTEMO	0.29	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias malas, copa rala y marchita con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
77	FEIJOA	0.27	4.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
78	FEIJOA	0.41	4.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación,	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	
79	FEIJOA	0.26	4.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
80	FEIJOA	0.14	5.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
81	FEIJOA	0.26	4	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
82	CALLISTEMO	0.23	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
83	CALLISTEMO	0.23	8	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
84	EUGENIA	0.16	7	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa, fuste levemente inclinado y	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							suprimido con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	
85	CALLISTEMO	0.28	7.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
86	CALLISTEMO	0.21	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
87	CALLISTEMO	0.28	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
88	CALLISTEMO	0.32	7.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
89	CALLISTEMO	0.2	6.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste bifurcado, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que	Tala

**RESOLUCIÓN No. 03637**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							no permiten el traslado.	
90	CEREZO	1.1	9.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta altura excesiva para el lugar de emplazamiento, condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste inclinado con afectación localizada, emplazado en zona semi dura que no permite la extracción del pan de tierra requerido, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
91	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.17	4	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con excesiva ramificación, fuste levemente inclinado con raíces descubiertas, con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala
92	NN	0.06	3.5	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del individuo arbóreo, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa semi densa a rala con excesiva ramificación, fuste bifurcado con afectación mecánica leve, emplazado en zona semi dura, condiciones propias del individuo que no permiten el traslado.	Tala

**Concepto Técnico No. 10794 del 21 de septiembre de 2021**

Nº Árbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Árbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
18	EUGENIA	0.1	1	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del seto de 31 mt lineales, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con presencia de ramas secas, fuste bifurcado, condiciones propias del seto que no justifican el traslado.	Tala
19	ABELIA	0.1	1.4	0	Regular	KR 106 A 154 A 46	Se considera viable la Tala del seto de 10 mt lineales, ya que se encuentra emplazado en zona de interferencia directa con el proceso constructivo, presenta condiciones físicas y sanitarias regulares, copa densa con presencia de ramas secas, fuste bifurcado, condiciones propias del seto que no justifican el traslado.	Tala

## RESOLUCIÓN No. 03637

**ARTÍCULO SEXTO.** – El patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento, a las obligaciones establecidas en los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, en su acápite de (VI. Observaciones), ya que estos documentos hacen parte integral de este Acto Administrativo.

**ARTICULO SÉPTIMO.** - Exigir al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, pagar por concepto de seguimiento, de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS – 10793 del 21 de septiembre de 2021, la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$298.905), bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.", el cual deberá realizarse dentro del término de un (1) mes, contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo.

Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría [www.secretariadeambiente.gov.co](http://www.secretariadeambiente.gov.co) – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación. Cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2021-1355, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO OCTAVO.** - Exigir al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, compensar con ocasión de la tala autorizada en el presente Acto Administrativo de acuerdo con lo liquidado en los Conceptos Técnicos No. SSFFS – 10793 y 10794 del 21 de septiembre de 2021, mediante la **CONSIGNACIÓN** de TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$34.453.249), que corresponden a 37.92214 SMLMV, equivalentes a 86.6 IVP(s), el cual deberá cancelar bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES", dentro del término de un (1) mes, contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo, a través de consignación en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida caracas No. 54-38 y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES" o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría [www.secretariadeambiente.gov.co](http://www.secretariadeambiente.gov.co) – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2021-1355, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

## RESOLUCIÓN No. 03637

**ARTÍCULO NOVENO.** – La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** – Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con un (01) mes de anticipación al vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** – La Secretaría Distrital de Ambiente- SDA en cualquier tiempo podrá realizar control y seguimiento de la autorización conferida y del cumplimiento de las obligaciones atinentes a la misma.

**ARTÍCULO DÉCIMO.** – El autorizado deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el link <http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda>, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.** – El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en la presente providencia, bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá; las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.** – Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 *“Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones”* o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

**PARÁGRAFO.** – La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.** – El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, así mismo el autorizado deberá verificar su ejecución y reportarlo al Sistema de Información para la Gestión del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. “SIGAU”, a través del Sistema de Información Ambiental “SIA”.

## RESOLUCIÓN No. 03637

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.** – La Secretaría Distrital de Ambiente -SDA supervisará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.** – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo [notificacionesjudiciales@alianza.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@alianza.com.co), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**PARÁGRAFO.** - No obstante, lo anterior, el patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTES SUBA, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por intermedio de su vocera ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con Nit. 860.531.315-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, si está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Carrera 15 No. 82 - 99, Bogotá D.C.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO.** – Comunicar el contenido del presente acto administrativo a la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo [notificacionescrh@coninsa.co](mailto:notificacionescrh@coninsa.co) y [amquiroga@coninsa.co](mailto:amquiroga@coninsa.co), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**PARÁGRAFO.** - No obstante, lo anterior, la sociedad CONINSA RAMON H. S.A., con Nit. 890.911.431-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, si está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Calle 55 No. 45 - 55, Medellín.

**ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO.** – Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a las Subdirecciones de Financiera y de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

**RESOLUCIÓN No. 03637**

**ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO.** – Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO.** – La presente Resolución presta mérito ejecutivo.

**ARTÍCULO VIGÉSIMO.** – Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**Dada a los 12 días del mes de octubre de 2021**



**CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR**  
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

Elaboró:

William Olmedo Palacios Delgado

CPS: CONTRATO 20210976 DE 2021      FECHA EJECUCION: 7/10/2021

Revisó:

LAURA CATALINA MORALES AREVALO

CPS: CONTRATO 20210165 DE 2021      FECHA EJECUCION: 11/10/2021

ALEXANDRA CALDERON SANCHEZ

CPS: CONTRATO 20210028 DE 2021      FECHA EJECUCION: 12/10/2021

**Aprobó:**

CARMEN ROCIO GONZALEZ  
CANTOR

FECHA EJECUCION: 12/10/2021

Aprobó y firmó:

CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR

FECHA EJECUCION: 12/10/2021

EXPEDIENTE: SDA-03-2021-1355.